

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **Trgovčki sud u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa: **St-194/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **PIRAMIDA GRAĐENJE
j.d.o.o., OIB: 05265363448 (Grad Dubrovnik), Prijedor Donji 53**

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Račun prihoda i rashoda treba izraditi na temelju tekućeg knjigovodstva, pri čemu treba obuhvatiti sve financijske promjene u formi prihoda i rashoda tijekom stečajnoga postupka prema kronološkom redu te razvrstati ih prema stvarnim kriterijima (vrstama prihoda i rashoda). Treba priložiti sve potrebne potvrde, dokaze, bankovne izvratke, kako bi se osigurala mogućnost ispitivanja navedenih podataka i urednog vođenja financija.

I.1. PRIHODI

Vrsta prihoda	Iznos u kn	Iznos u eur
Prihodi od naplate izvršenih a nefakturiranih radova	57.750,00	7.664,74
Prihodi od prodaje oštećene i neisprav. pile za kamen	1.875,00	248,86
Prihodi od kamata	1,32	0,18
Ukupno:	59.626,32	7.913,78

Prema prethodnoj tablici ukupni prihodi stečajne mase iznose 59.626,32 kune ili 7.913,78 eur-a. Glavna stavka prihoda odnosi se na potraživanje za izvršene radove koje je dužnik izveo prije stečaja, a fakturirani su u stečaju. Zbog toga je uključen i plaćen porez na dodanu vrijednost.

I.2. RASHODI

Vrsta rashoda	Iznos u kn	Iznos u eur
Plaćeni PDV	11.925,00	1.582,72
Trošak nagrade stečajnom upravitelju	10.255,76	1.361,17
Sudska pristojba	1.192,53	158,28
Bankarske naknade	960,00	127,41
Ostali troškovi (knjig. usl., zbrinj. dokumentacije)	3.767,24	500,00
Rezervacija za eventualne sudske troškove	8.922,30	1.184,20
Završna dioba	22.603,50	3.000,00
Ukupno:	59.626,32	7.913,78

U prethodnoj tablici prikazani su rashodi u ovom stečajnom postupku u čijoj strukturi se ističu slijedeće stavke: Iznos predviđen za završnu diobu od 3.000,00 EUR-a koji čini 37,91 % ukupnih rashoda, plaćeni PDV u iznosu 1.582,72 EUR-a (20 % rashoda), predviđeni trošak nagrade stečajnom upravitelju od 1.361,17 EUR-a (17,2 % rashoda).

U okviru ostalih stavki rashoda sadržana je i ona koja se odnosi na rezervaciju za eventualne sudske troškove koji mogu nastati u sudskim postupcima, koji su u tijeku na Trgovačkom sudu

u Dubrovniku i to: Povrv-31/2023 koji je prosljedio Općinski sud Dubrovnik a vodi se radi naplate potraživanja stečajnog dužnika od tri suinvestitora za koje su izvođeni građevinski radovi i P-63/2022 koji se vodi radi utvrđenja osporenih tražbina, a tužitelji su iste osobe koje su u drugom sporu tuženici (Tonči Trbuhović, Ivana Neusidl i Ana Katičić).

Trošak nagrade stečajnog upravitelja sadrži bruto nagradu, izračunati prema Uredbi, koja iznosi 1.266,20 EUR-a i doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 94,97 EUR-a.

Trošak pristojbe izračunat prema važećoj Tarifi sudskih pristojbi.

Ostali troškovi odnose se najvećim dijelom na izradu dva završna računa (za prošlu i dio ove godine do zaključenja stečajnog postupka) te isto tako za porezne prijave.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računске prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Ovaj stečajni upravitelj je drugi u ovom stečajnom postupku i to nakon razriješenja, na vlastiti zahtjev, prethodnog Ivana Eterovića.

Primopredaja dužnosti između razriješenog i novoimenovanog stečajnog upravitelja obavljena je u kratkom roku i s predajom do tada pristigle dokumentacije,

Ovaj stečajni upravitelj je po primitku Rješenja Suda kojim je imenovan stečajnim upraviteljem dužnika i potvrde o imenovanju obavio slijedeće:

- Potpisao i dostavio Sudu izjavu o prihvatanju dužnosti stečajnog upravitelja,
- Naručio izradu i pribavio pečat stečajnog dužnika s dodatkom „u stečaju”,
- Popunio svu potrebnu dokumentaciju i podnio zahtjev Imex banci d.d. za otvaranje transakcijskog računa, koji je ista otvorila i glasi: IBAN: HR3324920081100098751
- Stupio u kontakt s vlasnikom stečajnog dužnika, kao i s osobom iz knjigovodstvenog servisa koja je vodila poslovne knjige do stečaja,
- Obradio i ispitao tražbine stečajnih vjerovnika te nakon toga sačinio tablicu za ispitno ročište,
- Izradio i dostavio Sudu Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i druge potrebne dokumente (predračun troškova, popis imovine, popis vjerovnika) za izvještajno ročište,
- Ispitno i izvještajno ročište održana su istog dana i to dana 10. svibnja 2022.godine,
- Od vlasnika stečajnog dužnika saznao da potoje izvršeni a nefakturirani radovi koje je stečajni dužnik obavio prije stečaja. Nakon toga stupio u kontakt s predstavnicima

dužnikova dužnika Adriatic Croatia International Club za djelatnost marina d.d., Rijeka i dogovorio izdavanje računa za nefakturirane a izvedene radove i nakon toga u više navrata zahtijevao plaćanje,

- Poslije izdavanja računa i njegove naplate obračunao i platio PDV sadržan u računu,
- Neposrednom pogodbom unovčena je stara neispravna i bez vitalnih dijelova i alata mobilna pila za kamen za što je izdan račun s iskazanim i plaćenim PDV-om.
- Predložio Sudu nagradu stečajnom upravitelju u iznosu utvrđenom prema Stečajnom zakonu i uredbi kojom je reguliran način obračuna i isplata nagrada stečajnim upraviteljima,
- Pripremio i izradio ovo završno izvješće, završni račun stečajnog upravitelja i završni diobni potpis.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku postoje tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda, ali se dioba predviđa samo prvom višem isplatnom redu.

Prema tome diobom su obuhvaćaju tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda koje su utvrđene u ukupnom iznosu od 401.308,99 kuna (53.262,86 EUR-a) od kojih se predlaže namiriti diobom 22.603,80 kuna (3.000,00 EUR-a), ili 5,632 % utvrđenih tražbina prvog isplatnog reda.

U slijedećoj tablici prikazan je nominalni iznos utvrđene tražbine i dijela predviđenog diobom svakog stečajnog vjerovnika. Prilikom preračunavanja kunskih iznosa u EUR-e primjenjen je fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 kuna.

Prvi viši isplatni red - završna dioba

<i>Red. br.</i>	<i>Vjerovnik</i>	<i>OIB</i>	<i>Adresa</i>	<i>Utvrđena tražbina u kn</i>	<i>Završna dioba Kune (5,632 %)</i>	<i>Završna dioba EUR (5,632 %)</i>
1.	ROBERT CVJETKOVIĆ	13304643130	Frajga 6, Šipanska luka	21.090,09	1187,89	157,66
2.	DURMIŠ HAJDARI	77870051865	Prijevor Donji 53	8.195,45	461,60	61,27
3.	SADIK HAJDARI	5722706140	Prijevor Donji 53	9.239,36	520,40	69,07
4.	ŠEFIĆ HASANOVIĆ	15061572012	Od Nuncijate 87, Dbk	16.162,98	910,37	120,83
5.	ILIJA KUZMAN	86253431302	Prijevor Donji 53,	6.640,89	374,04	49,64
6.	PEJO MARKOVIĆ	05509017063	Prijevor Donji 53	18.986,01	1069,38	141,93
7.	STIPE MIKULIĆ	08126755709	Splitski put 19, Dbk	12.337,53	694,90	92,23
8.	ALEN AVDIĆ	50933237310	Vladim. Nazora 21, Dbk	39.142,68	2204,69	292,61
9.	DAMIR SINANOVIĆ	10834838408	Sekundovo 24, Zaton Vel.	47.615,97	2681,94	355,95
10.	ANTONIO VRANJEŠ	61136993172	Prijevor Donji 53	83.791,20	4719,49	626,38
11.	RH, MF, Porezna uprava	18683136847	Katančićeva 5, Zagreb	138.106,83	7778,79	1.032,42
	Ukupno			401.308,99	22.603,50	3.000,00

Pripremi i izradi ovog izvješća, završnog računa i diobnog popisa pristupilo se iz razloga što se sudski sporovi u tijeku neće skoro okončati, pa je racionalnije zaključiti stečajni postupak sa zaduženjem i ovlaštenjem stečajnog upravitelja za vođenje postupaka radi prikupljanja imovine stečajne mase.

Sredstva predviđena kao rezervacija za eventualne sudske troškove deponirat će se kod Trgovčkog suda u Dubrovniku.

Prema tome, nakon proteka roka za prigovore na diobni popis i suglasnosti Suda, te održavanja završnog ročišta stečajni upravitelj će izvršiti isplatu po diobi.

Po izvješćivanju Suda o provednim isplatama vjerovnicima, slijedi zaključenje ovog stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Split, 26.04.2023.g.

Frano Krišto